



Mercoledì 27/10/2021

## **Immobili religiosi esenti Ici? No, se utilizzati come hotel**

A cura di: *FiscoOggi*

È insufficiente, ai fini dell'agevolazione, che l'ente produca una mera dichiarazione sulla destinazione del bene.

La Ctr Sicilia ha stabilito che l'esenzione Ici per gli immobili di proprietà di enti ecclesiastici è subordinata a un requisito soggettivo, per cui l'ente non deve avere come oggetto principale o esclusivo l'esercizio di attività commerciale, e a uno oggettivo, rappresentato dallo svolgimento esclusivo nell'immobile di attività di assistenza o di altre attività equiparate.

Questo il contenuto della sentenza n. 7549, depositata il 6 settembre 2021.

<https://www.fiscooggi.it/rubrica/giurisprudenza/articolo/immobili-religiosi-esenti-ici-no-se-utilizzati-come-hotel>